

## EDITAIS

**FARMA CONDE S/A - CNPJ 10.932.639/0002-40 – Avenida Rio Grande do Sul, 522 - Centro – Ubatuba/SP - CEP 11.680-000**, solicita o comparecimento em 48h (quarenta e oito) de **GISELE LOPES MARTINS** ausente do trabalho desde 15/05/2025, o não comparecimento poderá implicar na Rescisão do seu Contrato de Trabalho por Abandono de Emprego, conforme dispõe Artigo 482 Letra I da CLT.

Edital De Citação - Prazo De 20 Dias. Processo Nº 1002199-38.2024.8.26.0292 O(A) MM, Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Fórum de Jacareí, Estado de São Paulo, Dr(a). Luciene de Oliveira Ribeiro, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) Cannon Vale Distribuidora De Peças LTDA, CNPJ, 1028408400196, com endereço à Rua Leandro Dupre, 317, Vila Clementino, CEP 0425-011, São Paulo - SP, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de Cooperativa de Crédito de Livre Admissão Vanguarda da Região das Cataratas do Iguaçu e do Vale do Parába Sacred Vangu, alegando em síntese: "que é credora da Cédula de Crédito Bancário n° C18030635-5, emitida em 08 de julho de 2021, cujo saldo devedor atualizado até 04/03/2024 atinge a importância de R\$ 36.748,24 (trinta e seis mil, setecentos e quarenta e oito reais e vinte e quatro centavos). Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua Citação, por Edital, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Caso não contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Jacareí, aos 25 de março de 2025. K-14et1706

**EDITAL PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS, EXPEDIDO NOS AUTOS DE INTERDIÇÃO DE GERALDA VALERIO WATANABE, REQUERIDO POR KATIA VALERIO WATANABE - PROCESSO Nº 1001868-81.2023.8.26.0101. O(A) MM.** Juiz (a) de Direito da 1ª Vara Cível, do Fórum de Caçapava, Estado de São Paulo, Dr(a). MARCILIO MOREIRA DE CASTRO, na forma da Lei, etc. FAZ SABER aos que o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que, por sentença proferida em 06/02/2025, foi decretada a **INTERDIÇÃO DE GERALDA VALERIO WATANABE**, CPF 17375111855, declarando-o(a) relativamente incapaz de exercer pessoalmente os atos da vida civil e nomeando(a) como **CURADOR(A)**, em caráter **DEFINITIVO**, o(a) Sr(a). Katia Valerio Watanabe. O presente edital será publicado por trés vezes, com intervalo de dez dias, e afixado na forma da lei. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de Caçapava, aos 18 de fevereiro de 2025.

4ª Vara Cível EDITAL DE CITAÇÃO – PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1019014-91.2018.8.26.0625 O(A) MM, Juiz(a) de Direito da 4ª Vara Cível, do Fórum de Taubaté, Estado de São Paulo, Dr(a). RITA DE CASSIA SPASINI DE SOUZA LEMOS, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) Ademilde Pannace, Andivaldo Ângelo dos Santos e Maisa Pannace Lopes, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventualmente interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que beneficiou Sergio Moreira Junior e outro ajuizou(ram) ação de USUCAPIAO, visando o título hábil da posse do Prédio de nº 195 e seu respectivo terreno (parte late nº 8 da quadra D), situado no lado ímpar do alinhamento da Rua Diogo de Vasconcelos, Ioteara, Vila Maria, Barro Branco, Monção, neste comarca, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a flir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de Taubaté, aos 24 de abril de 2025. K-14et1706

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1001599-17.2024.8.26.0292 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Fórum de Jacareí, Estado de São Paulo, Dr(a). Luciene de Oliveira Ribeiro, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) LUCIMEIRE DA COSTA, Brasileira, Divorciada, Servidora Pública Municipal, CPF 09847428832, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de Cooperativa de Crédito de Livre Admissão Vanguarda da Região das Cataratas do Iguaçu e do Vale do Parába Sacred Vangu, alegando em síntese: que é credora da executada em razão do não pagamento do saldo devedor da Cédula de Crédito Bancário n° C17130953-3, emitida em 16 de Junho de 2021, cujo saldo devedor atualizado até 23/02/2024 atinge a importância de R\$ 44.530,85 (quarenta e quatro mil, quinhentos e trinta reais e oitenta e cinco centavos), devido a inadimplência das obrigações decorrentes de cartão de crédito, apesar de toda a consideração da Exequente em atender às necessidades da Executada, a fim de possibilitar a melhor condição para o cumprimento da obrigação contratual. A Executada, sem motivo plausível, deixou de adimplir as obrigações contratadas. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital publicado na forma da lei. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de Jacareí, aos 14 de maio de 2025. K-14et1806

**Santander** EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA  
1º LEILÃO: 25 de junho de 2025, às 14h30min \*.  
2º LEILÃO: 27 de junho de 2025, às 14h30min \*.(horário de Brasília)  
Mauro Zukerman, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 328, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 – Cj 62 - Higienópolis, São Paulo/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a PÚBLICO LEILÃO de modo somente ONLINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ n° 90.400.888/0001-22, nos termos do Instrumento Particular com Efeição de Escritura Pública, Alienação Fiduciária de Imóvel em Garantia, nº 0010359249, de 03/03/2023, com a Fiduciante **RENATA PEDRO KUHN**, brasileira, solteira, maior, gerente, portadora do RG nº 16.889.311-SP, inscrita no CPF/MF sob nº 278.720.908-48, residente e domiciliada em Pinhão mangaba/SP, em PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 280.128,13 (duzentos e oitenta mil cento e vinte e oito reais e treze centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pela Casa, situada na Avenida Abaete, nº 135. Lote 1 da Quadra B, Residencial Maricá, Pinhão mangaba/SP. Área construída: 32,50m² e Área de terreno: 131,39m², melhor desconto na matrícula nº 33.159 do Ofício de Registro de Imóveis de Pinhão mangaba/SP. Imóvel ocupado. Venda em caráter ad corpus e no estado de conservação em que se encontra. Descrição por conta do adquirente, nos termos do art. 30 e parágrafo único, da Lei 9.514/97. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 291.824,00 (duzentos e noventa e um mil oitocentos e vinte e quatro reais - nos termos da Lei 9.514/97, art. 27, §2º da Lei 9.514/97). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.portalzuk.com.br. Informações pelo WhatsApp: (11) 99514-0467 ou pelo e-mail contato@portalzuk.com.br (Dossiê 24430).

**Prefeitura de São José dos Campos**  
Secretaria de Saúde  
**Edital de licitação:** PE 090/SS/2025. Objeto: Contratação de Empresa Especializada na Realização de Exames Audiológicos. Abertura em 04/07/2025 às 08h30.  
**Reabertura de licitação sem alteração de edital:** PE 117/SS/2024. Objeto: Ata de Registro de Preços para Fornecimento de Medicamentos Manipulados. Reabertura em 02/07/2025 às 08h30. **Reabertura de licitação com alteração de edital:** PE 004/SS/2025. Objeto: Ata de Registro de Preços para o Fornecimento de Medicamentos Diversos - Ação Judicial - Grupo I. Reabertura em 02/07/2025 às 08h30. **Prorrogação de licitação por prazo indeterminado:** PE 120/SS/2024. Objeto: Ata de Registro de Preços para o Fornecimento de Medicamentos Diversos - Ação Judicial - Grupo VII. Informamos que a Licitação em referência, que aconteceria em 27/06/2025 às 08h30, foi prorrogada por prazo indeterminado. **Informações:** Rua Óbidos, 140 - Parque Industrial. Otávio Franco e Silva - Diretor de Apoio de Gestão. Editais na íntegra: <https://servicos.sjc.sp.gov.br/sa/licitacoes/index.aspx>.

**CONVOCAÇÃO**  
(Art.º 20, I, alíneas "a" e "b" do Estatuto Social)  
O Presidente do Conselho de Administração do Centro de Desenvolvimento e Aperfeiçoamento do Desporto - São José Desportivo, CNPJ 14.380.152/0001-71, no uso de suas atribuições legais e em respeito ao Estatuto Social devidamente registrado, toma este ato para CONVOCAR os(as) Senhores(as) membros Titulares e Suplentes do Conselho de Administração desta Associação, para participarem da REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO que se realizará no próximo dia 25/06/2025, às 17:30h em Primeira Chamada e às 18h00 em Segunda Chamada, na FATOS TREINAMENTOS, sito na Rua Nassau, 82 - Jardim São Dimas, São José dos Campos - SP, 12245-591. A reunião terá por finalidade o cumprimento das normas estabelecidas no Estatuto Social e no Regimento Interno e, caso necessário, demais temas considerados relevantes e urgentes, nos termos da boa prática institucional e do interesse associativo.  
São José dos Campos, 13 de junho de 2025.  
RAFAEL GUSTAVO BATISTA DA SILVA  
Presidente do Conselho de Administração  
**IMPORTANTE:**  
1- Solicitamos aos Senhores Membros Titulares, que caso não possam comparecer, avisem com antecedência suficiente para que tenhamos tempo hábil em realizar a Convocação dos Membros Suplentes correspondentes;  
2- Cumpre observar que os Membros Suplentes são convidados, e quando não estiverem substituindo os Titulares, poderão participar apenas como ouvintes;

**Prefeitura de São José dos Campos**  
Secretaria de Governança  
**EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE AUDIÊNCIA PÚBLICA DA ATUALIZAÇÃO DO PLANO MUNICIPAL DE REDUÇÃO DE RISCOS PARA O MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS E ELABORAÇÃO DE MANCHAS DE INUNDAÇÃO PARA QUATRO SUB-BACIAS HIDROGRÁFICAS.**  
A Prefeitura de São José dos Campos, por intermédio da Secretaria de Governança, informa e convida os interessados a comparecerem a Audiência Pública que será realizada no dia, horário e local abaixo determinados: **Dia: 03/07/2025 (quinta-feira).**  
**Horário: 18h30.** Local: Auditório do CEFE, Endereço: Avenida Olivo Gomes, 250. Bairro: Santana. A Prefeitura de São José dos Campos informa ainda que está disponível no site <http://www.sjc.sp.gov.br>, o material para consulta referente ao tema da Audiência Pública. 13 de junho de 2025.  
Jhonis Rodrigues Almeida dos Santos - Secretário de Governança

A empresa Segvap Serviços inscrita no CNPJ sob nº 01.883.893/0001-23 com sede à Rua: Cruzália, 578 Jardim Satélite- São José dos Campos/SP, comunica que os funcionários abaixo relacionados encontram-se ausentes de suas atividades laborais sem qualquer justificativa ou pedido formal de desligamento:  
1- RAFAELBORGES CARDOSO (desde 29/12/2024)  
2- BRUNO FRANCISCO DOS SANTOS (desde 26/12/2024)  
Solicitamos o comparecimento dos referidos colaboradores no prazo de 48h a contar desta publicação, para regularização da situação contratual e devolução de bens da empresa (uniformes e crachás).  
São José dos Campos/SP, 17/06/2025  
Segvap Serviços Ltda.

### Prefeitura de São José dos Campos

Secretaria de Gestão Administrativa e Finanças

**Edital de licitação:** Pregão Eletrônico 051/SGAF/2025 Objeto: Ata de Registro de Preços para locação de brinquedos infláveis. Abertura: 04/07/2025 às 08h30.

**Informações:** Rua José de Alencar, 123 - 1º andar - sala 03, das 08h15 às 17h00.

**Valéria Aparecida Mendes de Oliveira** - Diretora do Departamento de Recursos Materiais. Os editais completos podem ser retirados através do site: [www.sjc.sp.gov.br](http://www.sjc.sp.gov.br).

**BELLA CITTÀ CLUB HOUSE**

Rua Abolição, 87 - Vila Sanches - CEP 12.245-500  
São José dos Campos - São Paulo - CNPJ 15.213.214/0001-13

#### ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

Em cumprimento as obrigações do Artigo 1.348, Inciso I do Código Civil e a Convenção de Condôminio, CONVOCO todos (as) os (as) condôminos (as) para participarem da ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA, e juntos discutirmos e deliberarmos sobre os itens constantes na ordem do dia, buscando valer a verdadeira democracia em nosso Condômino. Participe e cumpra o seu principal dever para poder exigir os seus direitos, seu voto é muito importante.

Data: Sábado, 05 de julho de 2025

Primeira Chamada: 09:30 h

Segunda Chamada: 10:00 h

Local: Subsolo

Ordem do Dia:

1. Aprovação da aplicação de multa no valor de 01 taxa condominial correspondente para unidade que não efetuar troca de vaga de garagem até 06/07/2025 as 17:00 horas.

2. Sorteio das vagas de garagem.

**Observações:**  
1 - Aqueles que não puderem comparecer, bem como, locatários/inquilinos, poderão se fazer presentes por meio de procuração específica para a assembleia em questão, devendo constar na mesma todos os dados do outorgante e outorgado (qualificação completa conforme previsão na Convenção Condôminio e Art. 653, Art. 654 e Art. 1.334, § 2 todos do Código Civil);

2 - O não comparecimento implicará na tácita concordância das deliberações tomadas, devendo serem cumpridas por todos;

3 - Os condôminos que não estiverem em dia com o pagamento das taxas condominiais, poderão participar da assembleia, todavia não será contabilizado o seu voto (art. 1.335, inciso III, Código Civil e Artigo 20º, Parágrafo 6º da Convenção de Condômino);

4 - A lista de presença permanecerá disponível para assinatura mesmo após o início da Assembleia

5 - A Assembleia poderá ser gravada em áudio.

6 - Informamos que o custo de registro das procurações apresentadas será repassado aos condôminos geradores (em torno de R\$ 10,00 por procuração apresentada).

São José dos Campos/SP, 09 de junho de 2025

BRUNO CALLEBE DE SOUSA DIAS

SÍNDICO

## CLASSIFICADO

**MILAN LEILÕES**  
LEILOEIROS OFICIAIS



17 / Junho 2025 • Terça 9:30h. PRESENCIAL E ONLINE

## LEILÃO DE VEÍCULOS

ORIGINÁRIOS DA FROTA, MARKETING,

TESTE COMPARATIVO E RECOMPRA

FORD

03 UNIDS.

02 UNIDS.

03 UNIDS.

02 UNIDS.

</